



KESKKONNAAMET

Anti Palmi
Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 11.07.2025 nr 9.1-3/25/11527-1

Meie 31.07.2025 nr 7-9/25/13750-2

Seisukoha andmine - Ontika pankranniku ohutumaks muutmisest

Austatud Anti Palmi

Esitasite Keskkonnaametile kirja pealkirjaga Ontika pankranniku ohustamine.¹ Kirja sisuosas on siiski juttu ala ohutustamisest ehk inimestele ohutuks tegemisest.

Vastavalt kirjas esitatule soovitakse rajada inimeste liikumist takistav kraav asukohta koordinaatidega XY: 6593149.26, 697872.11. Vastavalt esitatule rajataks kraav maantee äärde, pankrannikupoolsesse serva. Juhul kui kraavi kaevamine pole võimalik, siis kaalute tee serva ohutuspiirde paigaldamist. Kavandatavate ehitiste täpsemat paiknemist, suurust ega kuju ei ole esitatud kirjas välja toodud.

Kirjas esitatud punktis on Ontika maastikukaitseala (edaspidi *kaitseala*) Pangametsa sihtkaitsevööndi piir Saka-Ontika-Toila tee servast umbes 5,5 m kaugusel. Kaitsealal kehtib looduskaitseeaduses sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 17.04.2017 määrusega nr 74² (edaspidi *kaitse-eeskiri*) sätestatud erisustega. Pangametsa sihtkaitsevöönd kuulub Pangametsa loodusala koosseisus üleeuroopalisse Natura 2000 kaitsealade võrgustikku.

Vastavalt kaitse-eeskirja § 11 p 3 on kaitseala sihtkaitsevööndis uute ehitiste püstitamine keelatud, välja arvatud kaitseala valitseja (Keskkonnaameti) nõusolekul tee, tehnovõrgu rajatise või tootmisotstarbeta rajatise püstitamine kaitseala või kaitsealal paikneva kinnistu tarbeks.

Eeldatavalt saaks nii kraavi kui ka ohutuspiirde püstitada väljapoole kaitseala. Sellisel juhul ehitise püstitamiseks Keskkonnaameti nõusolek vajalik ei ole.

Keskkonnaameti hinnangul ei saa käesoleval ajal ehitamise ja ehitise kasutamisega kaasnevat olulist ebasoodsat mõju välistada eelkõige kaitseala ja Natura 2000 ala kaitse-eesmärgiks olevale elupaigatüübile lubjakivipaljandid (8210)³, mis jääb eeldatavast ehitusalast umbes 20 m kaugusele, kuna ehitamisel (eriti kraavi kaevamisel) toimuvad eeldatavalt kaevetööd ka õhukese mullakihi all olevas lubjakivikihi, mis 20 m kaugusel paljandit moodustab. Sobimatu

¹ Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 11.07.2025 nr 7-9/25/13750

² Ontika maastikukaitseala kaitse-eeskiri

³ Sulgudes on kaitstava elupaigatüübi koodinumber vastavalt nõukogu direktiivi 92/43/EMÜ I lisale. Tärniga (*) on tähistatud esmatahtsad elupaigatüübid.

ehitustehnoloogia valik võib suurendada lubjakivipaljandil erosiooni ehk suurendada varingute ohtu. Ehitise kavandamisse tuleb kaasata vastava ala ekspert (geoloog), kelle hinnangule tuginedes saab otsustada, kas tegevusel võib olla ebasoodsat mõju Natura 2000 ala kaitse-eesmärgile.

Ehitamiseks loa andja peab ka väljaspool kaitseala ehitamise korral olema veendunud, et ehitamisega ei kaasne olulist ebasoodsat mõju kaitseala kaitse-eesmärgile ega Natura 2000 ala kaitse-eesmärgile. Kui olulise ebasoodsa mõju puudumine Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile pole ilmselge (tuginedes eksperthinnangule), siis tuleb enne ehitamiseks loa andmist anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang selle kohta, kas tegevusel on oluline keskkonnamõju, vastavalt Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224⁴ § 15 p 8. Kui objektiivse teabe põhjal (peale eelhindangu andmist) pole välistatud, et tegevusega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile, siis tuleb algselt keskkonnamõju hindamine (Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus § 3 lg 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maret Vildak

juhtivspetsialist

looduskasutuse osakond

Lauri Saapar 5273872

lauri.saapar@keskkonnaamet.ee

⁴ Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu